



Україна
Місцеве самоврядування

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ СЛОБОЖАНСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 17 квітня 2019 року

№ 132

Про встановлення тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій по будинку за адресою: вул. Спортивна, 2 смт Слобожанське

Керуючись п.2, ст.28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», «Про житлово-комунальні послуги», розглянувши лист та розрахунки надані Комунальним підприємством «Керуюча компанія «Перспектива», виконавчий комітет Слобожанської селищної ради

ВИРІШИВ:

1. Встановити тарифи на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій по будинку за адресою: вул. Спортивна, 2, смт Слобожанське який обслуговує КП «Керуюча компанія «Перспектива» (додаток 1)
2. Затвердити:
 - 2.1. Перелік та періодичність надання послуг з утримання будинків та прибудинкових територій по КП «Керуюча компанія «Перспектива» за адресою: вул. Спортивна, 2, смт Слобожанське (Додаток 2,3);
 - 2.2. Рівень рентабельності діяльності КП «Керуюча компанія «Перспектива»:
 - для населення 3%;
 - для орендарів (власників) нежитлових приміщень 12%.
3. Встановити, що:
 - 3.1. Мешканці перших поверхів житлових будинків, обладнаних ліфтами, звільняються від плати за електроенергію, технічне обслуговування та ремонт ліфтів.
 - 3.2. Кошти, що надходять від населення на поточний ремонт конструктивних елементів, інженерних систем і технічних пристроїв будинків використовуються згідно з планами робіт підприємства.
4. Зобов'язати КП «Керуюча компанія «Перспектива»:
 - 4.1. Здійснювати, в межах встановленого тарифу, перерахунки за ненадані, або надані не в повному обсязі послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій.

5. Дозволити КП «Керуюча компанія «Перспектива»:

5.1. У разі потреби здійснювати перерозподіл витрат у структурі тарифу на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкової території без зміни загального обсягу таких витрат та з урахуванням фактичної вартості наданих послуг у межах встановлених тарифів.

5.2. У разі, коли протягом строку дії тарифу змінюються ставки податків і зборів (обов'язкових платежів), рівень заробітної плати у виконавця відповідно до законодавства, Генеральної та галузевої угод, ціни (тарифи) на паливно-енергетичні та матеріальні ресурси, проводити коригування складових витрат, за якими відбулися цінові зміни, для збільшення (зменшення) нарахувань, що сприятиме забезпеченню економічної обґрунтованості та прозорості запровадження механізму коригування тарифів на послуги. При цьому коефіцієнт зміни витрат, пов'язаних з наданням послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкової території, підлягає погодженню сесії селищної ради.

6. Це рішення ввести в дію з 01.05.2019 р.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника селищного голови – Потапову Т.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І.КАМІНСЬКИЙ